

Jó vétel , Jó helyen .

Budafok Kertvárosi részén Családi Ház eladó .

Azonnal költözhet .

Budafokon 57 nm-es téglából épült Családi Ház egyedi fűtéssel , 22 nm-es szuterénnel ,
utca felől kiskerttel 16 x 14 méteres hátsó telekrésszel eladó .

Az eladó rész 2 külön bejáratú lakásból lett egybenyitva , bármikor 2 külön lakásként is
használható.

Az egyik lakás 1965-ben , a másik lakás 1981-ben épült.
Mindkét lakás műszaki és esztétikai szempontból karbantartott.
Mindkét lakás frissen festve .

Utcai és bejáratú homlokzatrész újra színezve .

Utcai kerítés újrafestve .

Tető utca felől újra cserepezve .

Az eladó részen új ereszcatorna van.

Az eladó részen új hőszigetelés van .

Az eladó rész összes ablakán biztonsági rács van .

A ház és telek egy 8 kamerás megfigyelő rendszerrel védett .

A két egybenyitott lakás belső tere egyéni igények szerint bármikor átalakítható .

A padlástérre 1 szint ráépíthető .

A felújításra szoruló szigetelt-száraz szuterénből / valamikor Lakás volt /
+ 1garzon , konditerem , varroda , műhely , iroda , szauna , kazánház , mosókonyha kialakítható.

A Ház mögötti Telekrészen Hangulatos Sziklakert , Halastó , Medence , Napozó ,Grillező ,
Kemence építhető .

Igény esetén a Tetőterasz és a Padlástér is megvásárolható.

Magánszemélyeknek kitűnő lakhatási lehetőség .

Cégeknek kitűnő iroda , székhely , raktározási , befektetési lehetőség.

Jó közlekedés Zöldövezet Tiszta levegő Távól a Város zajától .

Optimális pihenési-kikapcsolódási lehetőség a mindennapi rohanás után .

Az Eladó Házzal vételára alku nélkül 29 Millió forint.

Szuterén + 2 Millió forint.

Köszönjük , hogy elolvasta , további szép napot kívánunk !

www.ingatlan-stamm.com